CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 112604508000 (Αριθμός Μ.Α.Ε: 34077/06/Β/95/33)
Μακρυγιάννη 20, 18344, Μοσχάτο
Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από την 1η Ιανουαρίου 2013 έως την 31η Δεκεμβρίου 2013

(Δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία :	Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστεως
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.centric.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	1. ΟΝΤΟΝΙ Φ. ΡΟΔΟΛΦΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ), 2. ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ), 3. ΒΛΑΣΕΡΟΣ Π. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ), 4. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ Λ. ΚΑΛΥΨΩ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ), 5. ΤΣΑΓΚΛΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ), 6. ΑΣΛΑΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :	28 Μαρτίου 2014
Νόμιμος ελεγκτής :	Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος (Α.Μ.ΣΟΕΛ: 10741)
Ελεγκτική εταιρία :	Baker Tilly Hellas ΑΕ (Α.Μ.ΣΟΕΛ: 148)
Τύπος έκθεσης ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1,843,908.06	1,961,439.82	1,841,431.58	1,959,807.81
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29,684,015.69	29,913,560.26	1,172,842.91	1,401,783.28
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11,429,621.28	8,786,243.58	32,630,494.60	31,316,433.55
Αποθέματα	0.00	0.00	0.00	0.00
Απαιτήσεις από πελάτες	6,021,764.90	6,208,338.55	773,544.78	1,251,042.03
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3,665,825.83	3,389,479.82	2,627,214.37	1,709,122.22
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0.00	0.00	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**52,645,135.77**	**50,259,062.02**	**39,045,528.24**	**37,638,188.89**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	36,404,570.16	36,404,570.16	36,404,570.16	36,404,570.16
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	10,815,154.21	8,954,629.49	656,176.70	-817,110.10
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαιών ιδιοκτητών μητρικής (α)	**47,219,724.37**	**45,359,199.65**	**37,060,746.86**	**35,587,460.06**
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	479,687.74	412,371.85	0.00	0.00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	**47,699,412.11**	**45,771,571.50**	**37,060,746.86**	**35,587,460.06**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1,446,023.17	1,514,879.71	1,446,023.17	1,514,879.71
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24,132.91	17,952.00	24,132.91	17,952.00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	140,391.27	118,644.12	140,391.27	118,644.12
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,335,176.31	2,836,014.69	374,234.03	399,253.00
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0.00	0.00	0.00	0.00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**4,945,723.66**	**4,487,490.52**	**1,984,781.38**	**2,050,728.83**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**52,645,135.77**	**50,259,062.02**	**39,045,528.24**	**37,638,188.89**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	4,031,561.85	4,461,254.52	2,075,868.53	1,039,021.35
Αποτελέσματα προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0.00	0.00	0.00	0.00
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	349,984.23	293,836.36	349,045.68	292,871.13
Προβλέψεις	-730.75	63,831.30	-730.75	63,831.30
Συναλλαγματικές διαφορές	1,261.45	6,486.44	4,652.51	-115.51
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-368,365.42	-673,265.61	-4,046,768.91	-3,436,538.82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	53,812.15	44,705.29	53,812.15	44,705.29
Κέρδος από πώληση παγίων	-323.74	0.00	-323.74	0.00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0.00	0.00	0.00	0.00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	118,403.33	-1,287,093.74	459,238.29	1,013,611.03
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	564,816.63	641,135.90	12,366.86	-425,277.86
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-54,176.15	-44,727.20	-53,812.15	-44,705.29
Καταβεβλημένοι φόροι	-939,824.09	-1,990,527.15	-37,228.43	-571,201.88
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0.00	0.00	0.00	0.00
Συνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**3,756,419.49**	**1,515,636.12**	**-1,183,879.96**	**-2,023,799.26**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-1,069,329.00	0.00	-2,500.00	0.00
Αγορά ενσώματων και άύλων πάγιων στοιχείων	-5,327.06	-97,219.00	-3,824.06	-97,219.00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άύλων παγίων	2,418.72	26,172.20	2,418.72	26,172.20
Αγορά διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	1,036.00	0.00	0.00	0.00
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικής	0.00	0.00	0.00	0.00
Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων	1,367,023.48	30,482.70	1,367,023.48	30,482.70
Μερίσματα εισπραχθέντα	488,964.38	0.00	2,933,000.00	2,657,500.00
Δάνεια που δίδονται σε τρίτους	-127,620.00	0.00	0.00	0.00
Αγορά άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων	-3,265,702.64	-384,554.02	-2,834,767.64	-384,554.02
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0.00	0.00	0.00	0.00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-2,608,536.12**	**-425,118.12**	**1,461,350.50**	**2,232,381.88**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2,500.00	0.00	0.00	0.00
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0.00	0.00	0.00	0.00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	654,688.53	49,779.53	654,688.53	49,779.53
Εξοφλήσεις δανείων	-628,992.04	-13,931.32	-628,992.04	-13,931.32
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-72,805.88	-68,742.92	-72,805.88	-68,742.92
Αγορά ιδίων μετοχών	0.00	-1,794.55	0.00	-1,794.55
Μερίσματα πληρωθέντα	-623,076.38	-398,445.11	0.00	0.00
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0.00	0.00	0.00	0.00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-667,685.77**	**-433,134.37**	**-47,109.39**	**-34,689.26**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**480,197.60**	**657,383.63**	**230,361.15**	**173,893.36**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**1,887,495.83**	**1,230,112.20**	**212,544.23**	**38,650.87**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**2,367,693.43**	**1,887,495.83**	**442,905.38**	**212,544.23**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Κύκλος εργασιών	745,741,183.00	504,028,189.00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	11,595,647.00	9,177,444.00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3,725,395.91	4,174,651.32
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	4,031,561.85	4,461,254.52
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	3,141,023.59	3,466,959.82
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,450,631.32	2,998,666.12
- Δικαιώματα μειοψηφίας	690,392.27	468,293.70
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-198,457.20	53,032.02
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	2,942,566.39	3,519,991.84
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,252,174.12	2,998,666.12
- Δικαιώματα μειοψηφίας	690,392.27	521,325.72
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0.0242	0.0297
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4,075,380.14	4,468,487.69

	ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Κύκλος εργασιών	0.00	0.00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0.00	0.00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1,890,759.44	-2,284,537.55
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	2,075,868.53	1,039,021.35
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	2,063,815.47	646,823.01
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,063,815.47	646,823.01
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0.00	0.00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-198,879.27	19,676.74
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	1,864,936.20	666,499.75
- Ιδιοκτήτες μητρικής	1,864,936.20	666,499.75
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0.00	0.00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0.0204	0.0064
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-1,541,713.76	-1,991,666.42
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)	0.0000	0.0000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	45,771,571.50	42,633,694.31	35,587,460.06	34,922,754.87
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	2,942,566.39	3,519,991.84	1,864,936.20	666,499.74
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0.00	0.00	0.00	0.00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-623,076.38	-398,445.11	0.00	0.00
(Αγορές)/πωλήσεις ιδίων μετοχών	-391,649.40	-1,794.55	-391,649.40	-1,794.55
Λοιπά Αποθεματικά	0.00	0.00	0.00	0.00
Επιδράσεις από μεταβολές συνδεδεμένων εταιρειών	0.00	18,125.01	0.00	0.00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	**47,699,412.11**	**45,771,571.50**	**37,060,746.86**	**35,587,460.06**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 1/1 - 31/12/2013 παρατίθεται αναλυτικά στη σημείωση 2.3.1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2012.

3. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

5. Το ποσό των € 19.323,00 αφορά την σωρευτική πρόβλεψη που έχει διενεργήσει η Εταιρία για αποζημίωση προσωπικού. Δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους για τις λοιπές εταιρίες του ομίλου, για τους λόγους που παρατίθενται στην σημείωση 3.19 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται στην σημείωση 3.26 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

6. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο έχουν επηρεαστεί για την τρέχουσα χρήση με συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ισολογισμών σε ξένο νόμισμα, κέρδη / (ζημιές) αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από αναγνώρισης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά ποσό € -198.457,20 και € 53032,02 για την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα.

7. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 15 άτομα για τον Όμιλο και 10 άτομα για την Εταιρία. Την προηγούμενη χρήση ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου ανερχόταν σε 14 άτομα και για την Εταιρία σε 9 άτομα.

8. Κατά τη διάρκεια της περιόδου οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των € 3.824,06 για την Εταιρία και για τον Όμιλο

9. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών.

10. Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 έχουν ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρία
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	**01.01 - 31.12.2013**	**01.01 - 31.12.2013**
α) Έσοδα	0.00	0.00
β) Έξοδα	0.00	0.00
γ) Απαιτήσεις	0.00	0.00
δ) Υποχρεώσεις	0.00	0.00
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης:		
Βραχυπρόθεσμες παροχές διευθυντικών στελεχών	141,496.63	141,496.63
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ.	447,226.67	447,226.67
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ.	0.00	0.00
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη & μέλη Διοίκησης	81,521.08	81,521.08
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη Διοίκησης	0.00	0.00

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

11. Την 31/12/2013 η Εταιρία κατέχει 2.222.388 ίδιες μετοχές με μέση τιμή € 0,9569 συνολικής αξίας € 2.126.550,69, ποσό το οποίο έχει μειώσει την καθαρή θέση της Εταιρίας και του Ομίλου. Η εύλογη αξία αυτών την 31/12/2013 ανέρχονταν σε ποσό € 637.825,36.

Μοσχάτο, 28 Μαρτίου 2014

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ	Η Οικονομική Διευθύντρια
Ροδόλφος Οντόνι	Ιωάννης Καποδίστριας	Μαρία Αρβανίτη
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΑΑ 3653858	ΑΔΤ Χ 575555	Τ 060044-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 8235 Α' ΤΑΞΗΣ